Lindevænget

Grundejerforening Høve Strand

Indkaldelse til generalforsamling for grundejerforeningen "lindevænget"
Lørdag d. 21. juni 2025 kl. 14:00

Adresse: Sverrigsvej 8, Anders Lillesø

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsen beretning, vedlagt indkaldelsen.
3. Regnskab ved kasserer, Mikkel Pedersen
4. Forslag fra bestyrelsen - ingen
5. Se bilag.
6. Indkomne forslag
7. Budget og kontingent, se bilag
8. Valg:

På valg er:

Kasserer Mikkel Pedersen – villig til genvalg.
Bestyrelsesmedlem Rene Bredal – villig til genvalg.
Bestyrelsesmedlem Jens Hauge – ønsker at udtræde

Herudover skal vælges 2 bestyrelses suppleanter. (nuværende)
a. Bente Madsen, Sverrigsvej 2
b. Per Kjær, Sverrigsvej 14

Valg af 2 bilagskontrollanter (nuværende)
a. Harry Madsen
b. Rikke Hansen

Valg af 1 bilagskontrollantsuppleant.

a. Fremtidigt virke.
b. Eventuelt

På bestyrelsens vegne, Anders Lillesø, formand, tlf. 29996621, e-mail: anders@oxholm.com

N.B: Husk Kontingent kr. 600,00 for året skal være indbetalt senest 1 september!
Reg. nr.: 1551, konto nr.: 4299973

Husk at holde dig opdateret på foreningens hjemmeside: www.lindevaenget.nu

Grundejerforeningen Lindevænget
Web: www.lindevaenget.nu
e-mail: info@lindevaenget.nu

Lindevænget

Grundejerforening Høve Strand

Bestyrelsens beretning.

Bestyrelsen har været samlet 1 gange siden sidste generalforsamling i juni 2024.

April:
Her planlagde bestyrelsen indkaldelse til generalforsamling og gennemgik regnskabet.
Vejene vedligeholdes efter behov, foreningens kasserer ser efter tilstanden jævnligt.

Vi har følgende åbne ting som vil blive talt på generalforsamlingen.

a. Turid Starvik ville gerne høre om der var stemning for at foreningen opsatte en bænk ved stranden – umiddelbart ved ingen om man må og ej heller hvem der så har vedligeholdes pligt – bestyrelsen vil løst se om vi kan finde nogle regler.

b. Bjarne Levin kommenterede at der blev kørt for stærkt på foreningens veje, vi talte om man evt. kunne opsætte nogle fartbump i plast eller lignende, bestyrelsen vil se om vi kan finde på noget som passer til grusveje.

Løbende bestyrelsesarbejde på telefon og mail:
Der er i løbet af året kommunikeret meget på mail og telefon.

Lindevænget

Grundejerforening Høve Strand

Øvrig information og opfordring!

Øvrig information:
Foreningens medlemsliste er fuldt opdateret og vil blive udleveret til foreningens medlemmer til generalforsamlingen – Ifølge de nye regler omkring persondata vil der ikke mere være en liste tilgængelig på foreningens hjemmeside. www.lindevaenget.nu

Bestyrelsen vil fremover kun have en kontaktperson fra hver parcel på kontaktlisten – **medlemmerne bedes meddele bestyrelsen hvem der skal stå på kontaktlisten for deres parcel. Dette kan gøre på mail til foreningens mail: info@lindevaenget.nu**

Kloakering:
Kloakering i området er pt. udsat grundet store omkostninger.

Hjertestarter:
Der findes en hjertestarter på Egevej 12, i den hvide carport og på Leifa Tværvej 2.

Opfordring:
Bestyrelsen opfordrer grundejerne til at beskære buske og træer langs foreningens fælles veje efter forskrifterne som kan findes på foreningens hjemmeside.
Alle bedes klippe til skel således fællesarealer er frie og færdsel kan foregå på fornuftig måde.

Der ses placeret sten og skraldespande uden for skel som blokerer for man kan vige i rabatten – Skraldespande og store sten skal placeres 10cm inde på egen matrikel – ikke på foreningens fællesarealer.

Der ses desværre flere steder hvor der ikke bliver klippet til skel samt flere steder hvor der er placeret store sten og skraldespande uden for egen matrikel hermed en opfordring til at få dette gjort nu!

Grundejerforeningen Lindevænget
Web: www.lindevaenget.nu
e-mail: info@lindevaenget.nu

Lindevænget

Grundejerforening Høve Strand

Årsregnskab 2024	
Indtægter	
Kontingent 2024	25.200 kr.
Rykkergebyr	300 kr.
Kontingent 2025	600 kr.
Indtægter i alt	26.100 kr.
Udgifter	
Bankgebyrer	-1453
Rep af vej.	-7.500,00
Generalforsamlig	-1.802,35
Øvrige udgifter	-5.135,00
Hjemmeside	-1.215,00
Udgifter i alt	-17105,35
Årets resultat	8.995 kr.
Egenkapital ultim	114.740 kr.

Budget 2025	
Indtægter	
Kontingent 2025	25.200 kr.
Kontingent 2025 indbetalt i 2024	- 600 kr.
Indtægter i alt	24.600 kr.
Udgifter	
Bankgebyrer	-1500
Rep af vej.	-13000
Generalforsamlig og Bestyrelsesmøder	-3000
Hjemmeside	-1300
Udgifter i alt	-18800
Forventet resultat	5.800 kr.
Forventet egenkapitat ultimo 2025	120.540 kr.

Grundejerforeningen Lindevænget
Web: www.lindevaenget.nu
e-mail: info@lindevaenget.nu

Lindevænget

Grundejerforening Høve Strand

Tilmelding til spisning og fælles hygge efter generalforsamlingen.

For at styrke fællesskab i foreningen og lære hinanden at kende vil bestyrelsen igen arrangere spisning og fælles hygge efter generalforsamlingen.

Bestyrelsen har planlagt følgende:
grill: kylling og pølser
Tilbehør: Salat, kartoffelsalat samt flutes samt dyppelse
Drikke: øl, vin og vand

Arrangementets udgifter vil blive dækket af foreningen og bestyrelsen vil på bestyrelsesmødet efter generalforsamlingen vurdere om lignende arrangementet skal fortsætte næste år.

Bemærk at arrangementet vil foregå på overdækket terrasse, der vil være windbreaker samt terrassevarmere men klæd jer på efter vejret.

Da vi vil undgå at indkøbe for meget beder vi jer om at tilmelde jer til fællesspisning og hygge efter generalforsamlingen.

Tilmelding senest Fredag d. 13. juni

Tilmeldingen er bindende således omkostningerne for foreningen holdes nede.

I bedes sende en mail med tilmelding til foreningens e-mail:
info@lindevaenget.nu
I emnefeltet skrives: tilmelding til spisning.
I mail skrives: navn og adresse samt antal deltagere.

Hvis man tilmelder sig og ikke deltager forbeholder bestyrelsen sig ret til at opkræve kr. 100,00 pr. tilmeldte som ikke deltog i fællesspisning på trods af tilmelding.

Grundejerforeningen Lindevænget
Web: www.lindevaenget.nu
e-mail: info@lindevaenget.nu